PWYLLGOR:	**IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG**
DYDDIAD:	**9 CHWEFROR 2015**
TEITL:	**CAIS AM DRWYDDED EIDDO – MIRAGE, 360 STRYD FAWR, BANGOR**
PWRPAS:	**ER PENDERFYNIAD**
AWDUR:	**PENNAETH YR ADRAN RHEOLEIDDIO**

MANYLION Y CAIS

Derbyniwyd cais am drwydded eiddo ar gyfer Mirage, 360 Stryd Fawr, Bangor oddi wrth Mr Owen Maguire drwy ei asiant Ms Gilly Harradence o Tudor Owen Roberts Glynne & Co Cyfreithwyr, 6-8 Stanley Street, Holyhead.

Roedd trwydded eiddo yn bodoli ar gyfer y cyfeiriad yma o'r blaen pan oedd yn glwb nos. Cafodd y drwydded flaenorol ei ildio yn 2011. Yn y cais mae'r ymgeisydd yn disgrifio ei fwriad i newid yr eiddo i far cabaret/thema ar gyfer pobl dros 25 sy'n darparu gwahanol themâu a digwyddiadau gyda'r nos a dosbarthiadau ymarfer corff a dawnsio gyda'r dydd.

Mae'r gweithgareddau trwyddedadwy ymgeisiwyd amdano yn cynnwys pob math o adloniant wedi'i reoleiddio (i ddigwydd dan do); darparu lluniaeth hwyr y nos (i ddigwydd dan do) a chyflenwi alcohol (i'w yfed ar ac oddi ar yr eiddo). Amgaeir copi o hysbyseb y cais yn Atodiad 1.

Yn ystod y cyfnod derbyn sylwadau, ar ôl ymgynghori â Heddlu Gogledd Cymru, gwnaeth yr ymgeisydd, drwy Heddlu Gogledd Cymru, cyflwyno ffurflen gais diwygiedig gyda llai o oriau. Amgaeir copi o'r ffurflen gais diwygiedig fel Atodiad 2.

Yn adran M o'r cais, mae'r ymgeisydd yn disgrifio'r camau y mae'n bwriadu eu cymryd i hyrwyddo'r pedwar amcan trwyddedu. Maent yn cynnwys y defnydd o gamerâu teledu cylch cyfyng, defnyddio staff drysau cofrestredig a gweithredu cynllun profi oedran.

HYSBYSU'R CAIS

O dan y Ddeddf Trwyddedu 2003 mae'n ofynnol i ymgeiswyr arddangos hysbysiad y tu allan i'r eiddo am gyfnod o 28 diwrnod yn olynol gan ddechrau o'r diwrnod ar ôl y diwrnod y cafodd y cais ei roi i'r awdurdod trwyddedu. Mae'n ofynnol i ymgeiswyr hefyd i gyhoeddi hysbysiad mewn papur newydd lleol ar o leiaf un achlysur yn ystod y cyfnod o 10 diwrnod gwaith gan ddechrau ar y diwrnod ar ôl y diwrnod y cafodd y cais ei roi i'r awdurdod trwyddedu.

Darganfodd Swyddog Gorfodaeth Gwarchod y Cyhoedd bod yr hysbysiad gofynnol yn cael ei arddangos ar yr eiddo gan ar 9 Ionawr 2015 a gyhoeddwyd hysbysiad papur newydd yn y papur newydd 'The Chronicle' ar ddydd Iau 18 Rhagfyr, 2014.

SYLWADAU

Derbyniwyd sylwadau perthnasol oddi wrth y partion isod:-

	Sylwadau
Gwasanaeth Iechyd Amgylchedd	Cynnwys amodau sŵn
Heddlu Gogledd Cymru	Dim gwrthwynebiad
Cyngor Dinas Bangor	Gwrthwynebiad
Jean Forsyth, Cynghorydd	Gwrthwynebiad

Gwelir copïau o'r sylwadau yn Atodiad 3.

Crynodeb o'r Sylwadau
Dymunai'r Gwasanaeth Iechyd yr Amgylchedd ychwanegu amodau sŵn i'r drwydded eiddo.

Does gan Heddlu Gogledd Cymru ddim tystiolaeth gyfredol i wrthwynebu'r cais.

Mae Cyngor Dinas Bangor yn gwrthwynebu'r cais ar y sail y byddai'n cynyddu sŵn ac aflonyddwch yn yr ardal; byddai'n creu materion trosedd ac anhrefn; annog ymddygiad gwrthgymdeithasol a bod yn 'Pwynt Dirlawnder' wedi'i gyrraedd yn yr ardal yma o Fangor.

Mae Jean Forsyth, Cynghorydd ar gyfer Ward Hirael ym Mangor yn bryderus am amser cau'r eiddo a bod yr ymgeisydd wedi methu darparu gwybodaeth ddigonol yn eu cais mewn perthynas â'r adrannau canlynol

- **Adran H** - Darparu adloniant rheoledig "Unrhyw beth o ddisgrifiad tebyg i'r hyn sy'n dod o fewn (e), (f) neu (g)" - mae'r ymgeisydd wedi methu â darparu disgrifiad o'r math o adloniant byddant yn cael eu darparu.
- **Adran J** - Cyflenwi alcohol - mae'r ymgeisydd wedi nodi 'y ddau' fel bod y cyflenwi alcohol i'w yfed ar ac oddi ar yr eiddo. Mae Cynghorydd Forsyth yn bryderus ynghylch y posibilrwydd bydd unigolion yn prynu alcohol i'w yfed oddi ar yr eiddo hyd at 03:00.
- **Adran K** – Mae Cynghorydd Forsyth yn pryderus nad yw'r ymgeisydd wedi darparu digon o wybodaeth i ddisgrifio'r math o adloniant neu wasanaethau i oedolion y maent yn bwriadu cynnal hyd at 11 gwaith y flwyddyn.

ARGYMHELLIAD

Gofynnir i'r is-bwyllgor i ystyried y cais am drwydded eiddo yn unol ag amcanion y Ddeddf Trwyddedu 2003.